

## о выполненных работах по договору управления многоквартирным домом

| № п/п   | Наименование работ, в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенном с собственниками помещений или с ТСЖ, ЖК, ЖСК**   | Периодичность работ в год/месяц   | Фактически  |
|---|---|-----------------------------------|---|
|   |   |                                   | выполнено работ<br>Стоимость, всего за период, руб. |
| 1   | 2   | 3                                 | 4   |
| <b>1. Расходы. Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме</b>  |   |                                   | <b>342.404,26</b>                                   |
| 1.1   | Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования  | согласно нормативам СНиП          | 130.756,20  |
| 1.2   | Работы по очистке мусорокамер и мусоропроводов  | ежедневно                         | 93.864,24   |
| 1.3   | Вывоз и обезвреживание ТБО  | ежедневно                         | 0,00  |
| 1.4   | Вывоз и обезвреживание КГМ  | ежедневно                         | 0,00  |
| 1.5   | Работы по содержанию силового оборудования (расход электроэнергии на обслуживание лифтов и иного силового оборудования, относящегося к общему имуществу в МКД, если не установлено иное)                | ежедневно                         | 82.539,05   |
| 1.6   | Работы по дежурному освещению (расход электроэнергии на дежурное освещение мест общего пользования, если не установлено иное)   | ежедневно                         | 33.015,57   |
| 1.7   | Работы по дератизации   | ежемесячно                        | 2.229,20  |
| 1.8   | Работы по дезинсекции   | ежемесячно                        | 0,00  |
| 1.9   | Другие работы и услуги по содержанию общего имущества   | согласно нормативам СНиП          | 0,00  |
| <b>2. Расходы. Работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и мероприятия по энергосбережению (ниже указываются работы, производимые на элементах общего имущества)</b> |   |                                   | <b>859.401,05</b>                                   |
| 2.1   | По фундаментам  | согласно нормативам СНиП          | 0,00  |
| 2.2   | По стенам и фасадам (включ. цоколь)   | согласно нормативам СНиП          | 71.399,88   |
| 2.3   | По крышам (кровля)  | согласно нормативам СНиП          | 12.573,77   |
| 2.4   | По окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды  | согласно нормативам СНиП          | 82.946,80   |
| 2.5   | По лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды (входные группы), подвалы и над балконами верхних этажей   | согласно нормативам СНиП          | 22.272,53   |
| 2.6   | По полам и конструкциям (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах, в подъездах)  | согласно нормативам СНиП          | 4.754,47  |
| 2.7   | По стенам и потолкам в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях, окраска ковшей МРП, радиаторов   | согласно нормативам СНиП          | 33.384,34   |
| 2.8   | По системам центрального отопления, ГВС, ХВС, водоотведения (канализации)   | согласно нормативам СНиП          | 135.333,78  |
| 2.9   | По внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например щитовых), включ. прочую электротехнику  | согласно нормативам СНиП          | 74.905,48   |
| 2.10  | По внутренним системам газоснабжения  | 1 раз в год                       | 0,00  |
| 2.11  | По системам вентиляции, дымоходам   | согласно нормативам СНиП          | 9.373,44  |
| 2.12  | По системам дымоудаления и противопожарной автоматики   | ежемесячно                        | 44.906,16   |
| 2.13  | По электроплитам, электроизмерительные работы   | 1 раз в год                       | 0,00  |
| 2.14  | По общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов, техобслуж. и ремонт АУУ, УУТЭ, АСКУЭ   | согласно нормативам СНиП          | 13.549,44   |
| 2.15  | По лифтам (техническое обслуж., ремонт)   | ежемесячно                        | 157.438,33  |
| 2.16  | Прочие подрядные работы по текущему ремонту (включ. ремонт подъездов)   | ежемесячно                        | 0,00  |
| 2.17  | Обслуживание и ремонт ИТП   | ежемесячно                        | 0,00  |
| 2.18  | Материалы текущего ремонта  | ежемесячно                        | 114.993,43  |
| 2.19  | <b>Непредвиденные работы</b> по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам (договор на аварийное обслуживание). | по заявкам                        | 71.702,09   |
| 2.20  | Работы на других элементах МКД, относящихся к общему имуществу собственников помещений  | согласно нормативам СНиП          | 9.867,11  |
| <b>3. Расходы. Работы по содержанию придомовой территории</b>   |   |                                   | <b>0,00</b>   |
| 3.1   | Работы по уборке придомовой территории  | согласно нормативам СНиП          | 0,00  |
| 3.2   | Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории  | согласно нормативам СНиП          | 0,00  |
| <b>4. Расходы. Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом</b>  |   |                                   | <b>207.127,49</b>                                   |
| 4.1   | В том числе обновление технической документации МКД   | по производственной необходимости | 0,00  |
| 4.2   | <b>Содержание аппарата управления</b> и другие расх., не относящиеся к вышеперечисленным разделам   | ежемесячно                        | 192.526,51  |
| 4.3   | Содержание Мособлеирц, МФЦ, паспортного стола   | ежемесячно                        | 14.600,98   |
| 4.4   | Комиссия банка  | ежемесячно                        | 0,00  |
| <b>Итого расходы</b>  |   |                                   | <b>1.408.932,80</b>                                 |