

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 4**  
к Договору энергоснабжения  
с исполнителем коммунальных услуг

№

от «01» июля 2015г.

(далее по тексту – Договор)

ООО "ВИНТИ"

**Наименование Абонента**

Приложение составлено « 01 » июля 2015 г.

**ПОРЯДОК**  
**ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОБЪЕМА И РАСЧЕТА СТОИМОСТИ ПОСТАВЛЕННОЙ**  
**ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ)**  
(далее – Порядок)

**1. Цена электрической энергии (мощности)**

1.1. Электрическая энергия (мощность) в соответствии с Договором поставляется Абоненту по регулируемым ценам (тарифам).

1.2. Тарифы на электрическую энергию (мощность) устанавливаются органами, осуществляющими государственное регулирование тарифов, для тарифной группы потребителей, к которой относится Абонент, либо непосредственно для Абонента.

Тарифы на электрическую энергию (мощность) применяются Сторонами с момента их утверждения и введение в действие указанными органами. Изменение тарифов в период действия Договора не требует его переоформления.

**2. Порядок определения фактических объемов электрической энергии (мощности)**

2.1. За исключением случаев, отдельно оговоренных настоящим Порядком, фактический объем электрической энергии (мощности), поставленной Абоненту в расчетном периоде, определяется на основании данных, полученных с использованием приборов учета (в том числе входящих в состав измерительных комплексов и систем учета).

2.2. Фактический объем электрической энергии (мощности), поставленной Абоненту в расчетном периоде, определяется как разность объема электрической энергии (мощности), поставленной в расчетном периоде в многоквартирный дом, определенного на основании показаний коллективного (общедомового) прибора учета, и совокупного объема потребления электрической энергии (мощности) Потребителей, а также лиц, владеющих на законном основании нежилыми помещениями в многоквартирном доме и имеющих заключенные с МЭС договоры энергоснабжения в отношении соответствующих помещений (далее – транзитный объем), если иное не оговорено Порядком.

Из объемов электрической энергии (мощности), определенных в соответствии с абз. 1 п. 2.8 настоящего Порядка, транзитный объем не вычитается.

2.3. За исключением случаев, когда показания приборов учета предоставляются сетевой организацией, Абонент обязан не позднее 26 (двадцать шестого) числа текущего расчетного периода предоставить в МЭС надлежащим образом заполненный Акт снятия показаний приборов учета (Отчёт об отпуске и покупке электрической энергии), именуемый в дальнейшем - Акт снятия показаний. Акт снятия показаний предоставляется на бумажном носителе по форме, установленной МЭС, и подписывается уполномоченным представителем Абонента. Абонент вправе предоставить в МЭС до 26 (двадцать шестого) числа текущего расчетного периода показания приборов учета электрической энергии транзитных Потребителей.

Абонент вправе предоставить данные об объемах электрической энергии (мощности), потребленной в расчётном периоде, с использованием Личного кабинета клиента (далее – ЛКК), являющегося программным модулем, размещённым на интернет-сайте МЭС ([www.mosenergosbyt.ru](http://www.mosenergosbyt.ru)), при условии прохождения Абонентом необходимой регистрации и авторизации в ЛКК в соответствии с установленными МЭС правилами, а также при наличии соответствующей технической возможности.

Если направленные Абонентом посредством использования ЛКК данные не подтверждены электронной подписью, применяемой в соответствии с условиями настоящего Договора, Абонент

обязан в письменной форме подтвердить переданные через ЛКК данные путём направления в МЭС Акта снятия показаний, предусмотренного настоящим пунктом, не позднее 2-го (второго) рабочего дня месяца, следующего за расчётным (если более поздний срок не установлен МЭС).

При несоответствии данных, предоставленных в ЛКК, и данных, указанных в Акте снятия показаний, к расчёту принимаются данные, указанные в Акте снятия показаний.

**2.4.** При непредоставлении в МЭС показаний приборов учета в соответствии с п. 2.3 настоящего Порядка объём электрической энергии (мощности), поставленной Абоненту в расчётном периоде, определяется следующим образом:

**2.4.1.** При наличии соответствующего требованиям действующего законодательства и допущенного в эксплуатацию в установленном порядке контрольного прибора учёта объём электрической энергии (мощности), поставленной в расчетном периоде в многоквартирный дом, определяется исходя из предоставленных в МЭС показаний контрольного прибора учёта.

**2.4.2.** При отсутствии контрольного прибора учёта объём электрической энергии (мощности), поставленной Абоненту за расчётный период, определяется следующим образом:

а) для первого и второго расчётных периодов подряд, за которые не предоставлены показания расчётного прибора учёта, объём электрической энергии (мощности) определяется исходя из показаний расчётного прибора учёта за аналогичный период предыдущего года, а при отсутствии данных за аналогичный период предыдущего года - на основании показаний расчётного прибора учёта за ближайший период, когда такие данные были предоставлены в МЭС;

б) для третьего и последующих расчётных периодов подряд объём электрической энергии (мощности), поставленной в расчетном периоде в многоквартирный дом, определяется как произведение максимальной мощности в соответствующей точке поставки, к которой относится прибор учёта, на количество часов в расчётном периоде, за которые производится определение объёма электрической энергии данным расчёты способом. Если максимальная мощность определена без распределения по точкам поставки, то максимальная мощность в границах балансовой принадлежности Абонента распределяется по точкам поставки пропорционально величине допустимой длительной токовой нагрузки соответствующего вводного кабеля (провод). При отсутствии в договоре сведений о максимальной мощности, объём электрической энергии (мощности), потреблённой Абонентом в соответствующей точке поставки за расчётный период, определяется в соответствии с законодательством исходя из допустимой длительной токовой нагрузки вводного кабеля (провод).

**2.5.** В случае выхода из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета, истечения срока его эксплуатации, а также демонтажа в связи с поверкой, ремонтом или заменой (при отсутствии контрольного прибора учета), объём электрической энергии, поставленной в многоквартирный дом определяется в соответствии с действующим законодательством исходя из имеющейся у МЭС информации об объемах поставки электрической энергии (мощности) в многоквартирный дом, определенных на основании показаний прибора учета в период его эксплуатации, и нормативов потребления электрической энергии.

Для проведения расчетов Абонент в дополнение к обязательствам, предусмотренным п.3.1.23 Договора обязуется предоставлять в МЭС информацию об объемах потребления электрической энергии (мощности) за расчетный период в нежилых помещениях многоквартирного дома, определенных как по показаниям приборов учета, так и расчетным способом.

**2.6.** В случае двукратного недопуска Абонентом представителей МЭС и (или) Сетевой организации к прибору учёта, объём электрической энергии (мощности), поставленной Абоненту, определяется в порядке, предусмотренном пп. б) п. 2.4.2 настоящего Порядка. Порядок определения объёма электрической энергии (мощности), предусмотренный настоящим пунктом, применяется за период, начиная с даты, когда произошёл факт двукратного недопуска, вплоть до даты допуска к такому прибору учёта.

**2.7.** При определении объема электрической энергии (мощности) не на основании показаний расчетных приборов учета, последующий перерасчет не производится.

**2.8.** При выявлении случаев присоединения дополнительных энергопринимающих устройств, не указанных в Договоре, с нарушением установленной Договором схемы учета объем электрической энергии (мощности), потребленной такими энергопринимающими устройствами, а также иных случаев безучетного потребления, объём электрической энергии (мощности), потреблённой энергопринимающими устройствами Абонента, в отношении которых выявлен данный факт, определяется в порядке, предусмотренном пп. б) п. 2.4.2 настоящего Порядка.

Предусмотренные настоящим пунктом нарушения фиксируются в Акте о неучтённом потреблении электрической энергии, составленном по форме, установленной МЭС или сетевой организацией. Указанный Акт является основанием для проведения расчётов.

Объём безучётного потребления определяется за период, начиная с даты предыдущей контрольной проверки прибора учета, а если такая проверка не была проведена – с даты, когда она должна была быть проведена в соответствии с настоящим Договором, до даты выявления безучётного потребления и составления Акта о неучтённом потреблении электрической энергии.

Объём безучётного потребления включается в объём электрической энергии (мощности), потребленной Абонентом в расчетном периоде, в котором было выявлено указанное безучётное потребление.

Приостановление МЭС исполнения обязательств по поставке электрической энергии (мощности) в связи с выявлением безучётного потребления не освобождает Абонента от обязанности оплатить в полном объеме потребленную электрическую энергию (мощность).

**2.9.** При установке расчетных приборов учёта не на границе балансовой принадлежности объектов электросетевого хозяйства Абонента фактический объём электрической энергии (мощности), учтённый данными приборами учёта, корректируется на величину потерь электрической энергии (мощности) в электрических сетях от границы балансовой принадлежности до места установки приборов учёта. Величина потерь, определённая в соответствии с действующим законодательством, указывается Сторонами в *Приложении № 2* к Договору.

**2.10.** При определении фактического объема электрической энергии (мощности), поставленной Абоненту в расчетном периоде, на основании показаний приборов учета такой объем определяется за вычетом транзитного объема электрической энергии (мощности), потребленной в соответствующем расчетном периоде. Под транзитным объемом для целей настоящего Порядка понимаются объемы электрической энергии (мощности), потреблённые лицами, имеющими отдельные договоры энергоснабжения с МЭС и объем потребления электрической энергии (мощности) которыми учитывается приборами учета Абонента, указанными в *Приложении № 2* к Договору в качестве расчётных. Транзитный объем определяется МЭС на основании договоров с лицами, указанными в настоящем абзаце.

**2.11.** МЭС и (или) Сетевая организация вправе проводить проверки правильности показаний приборов учёта, полученных в соответствии с настоящим Порядком, с составлением Акта снятия контрольных показаний приборов учёта. В случае расхождения данных, полученных в соответствии с п. 2.3 настоящего Порядка, с данными, указанными в Акте снятия контрольных показаний приборов учёта, к расчёту принимаются данные, указанные в таком Акте.

### **3. Порядок определения транзитного объема**

#### **3.1. Транзитный объем складывается из:**

- объема электропотребления Потребителей, владеющих на законном основании жилыми помещениями многоквартирного дома и имеющих заключенный с МЭС договор энергоснабжения в отношении соответствующих помещений;

- объема потребления электрической энергии (мощности) энергопринимающими устройствами лиц, владеющих на законном основании нежилыми помещениями многоквартирного дома, имеющих заключенный с МЭС договор энергоснабжения в отношении соответствующих помещений (при наличии в многоквартирном доме таких помещений).

**3.2.** Транзитный объем поставляемой по Договору электрической энергии (мощности) определяется исходя из показаний приборов учета (индивидуальных, квартирных и др.), а при их отсутствии или неисправности – способом, предусмотренным действующим законодательством.

**3.3.** Информация о приборах учета Потребителей указывается в *Приложении А* к *Приложению № 2* к Договору. МЭС обязуется уведомлять Абонента при изменении данных о приборах учета Потребителей.

Стороны обязуются переоформить *Приложение № 2* к Договору при:

- изменении количественного соотношения жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме;

- изменении информации о приборах учета Потребителей – не реже 1 (одного) раза в 3 (три) года (при условии наличия таких изменений).

**3.4.** МЭС ежемесячно предоставляет Абоненту сведения об объеме потребления электрической энергии (мощности) каждого Потребителя за расчетный период в электронном виде по форме, установленной МЭС. По запросу Абонента такие сведения предоставляются на бумажном носителе.

#### 4. Стоимость электрической энергии (мощности)

4.1. Стоимость фактического объема электрической энергии (мощности), оплачиваемого Абонентом в расчетном периоде, определяется как произведение тарифа на соответствующие объемы электрической энергии (мощности), определенные согласно разделу 2 настоящего Порядка.

4.2. Порядок оплаты Абонентом электрической энергии (мощности) устанавливается *Приложением № 5 к Договору.*

ОАО «Мосэнергосбыт»

Котикова Э.А.  
расшифровка подписи

М.П.



Абонент

Спасский П.В.  
расшифровка подписи

М.П.



С уважением  
разглашаю

Спасский П.В.

